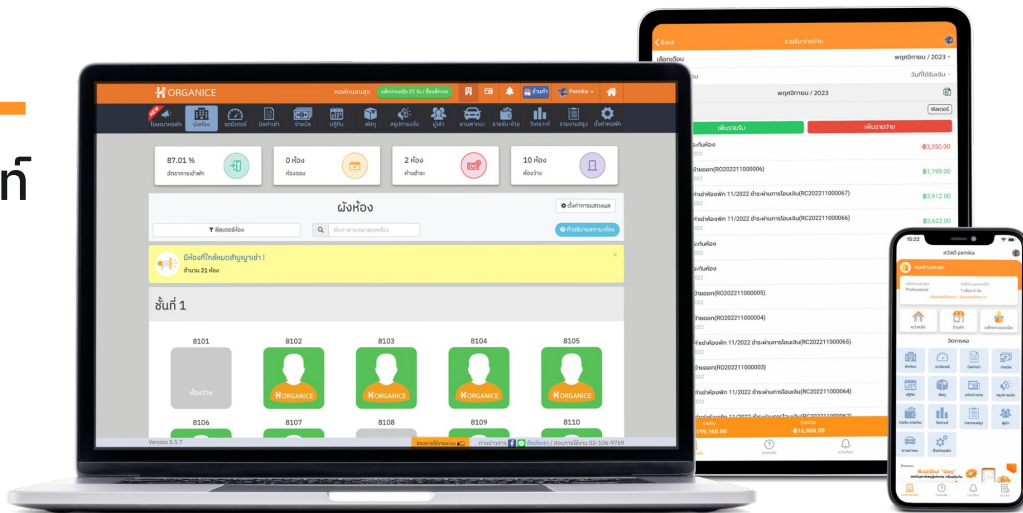




ระบบบริหารงานหอพัก อพาร์ทเมนต์ และธุรกิจให้เช่ารายเดือน / รายวัน

การบริหารงานรูปแบบใหม่ ที่จะทำให้ชีวิตคุณไม่สะดุด
รู้ทุกความเคลื่อนไหวของธุรกิจ ตอบโจทย์ชีวิต
ผู้บริหารยุคโลกดิจิทัล



02-106-9769



support@horganice.in.th



www.horganice.in.th

ระบบบริหารงานหอพัก อพาร์ทเมนต์ รูปแบบใหม่ กันสมัย ใช้งานง่าย

ระบบบริหารรูปแบบ ONLINE ใช้งานผ่านระบบอินเทอร์เน็ต สามารถใช้งานผ่านแอปมือถือ คอมพิวเตอร์ หรือแท็บเล็ตได้ ทำงานทุกอย่างได้อย่างสะดวก ออกบิลเก็บค่าเช่าแต่ละเดือนโดยไม่ต้องเหนื่อยเสียเวลานั่งคีย์บิลทีละห้อง ระบบจะสร้างบิลเก็บค่าเช่าให้อัตโนมัติ ทุกห้อง และที่สำคัญ ระบบแสดงผังห้อง และข้อมูลต่างๆ ไม่ซับซ้อน ใช้งานง่าย

- ✓ ไม่ต้องลงระบบ ไม่ต้องติดตั้ง
- ✓ ใช้งานได้ทันที



“ลดต้นทุน เพิ่มรายได้ ควบคุมพนักงาน ละเอียดแม่นยำ กันสถานการณ์
ส่งบิลผ่านแอปรวดเร็วทันใจ พร้อมการแจ้งเตือนค้างชำระไปยังผู้เช่า ไม่เปลืองแรงในการทวงเงิน ”

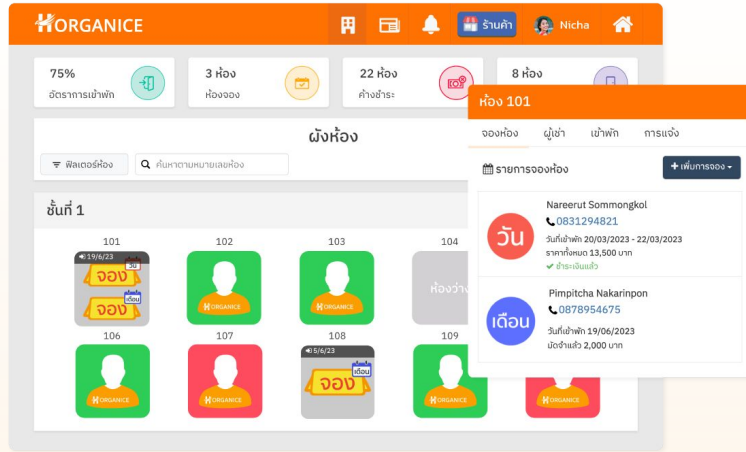


ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับระบบ HORGANICE

- ◆ ใช้งานผ่านคอมพิวเตอร์ โดยไม่ต้องติดตั้ง หรือผ่านแอปพลิเคชันรองรับทั้ง iOS และ Android (ดาวน์โหลดฟรี)
- ◆ สร้างได้หลายตึก/อาคาร แต่ละอาคารไม่จำกัดจำนวนห้อง
- ◆ เก็บประวัติผู้เช่าอย่างละเอียด และสามารถเพิ่มรูปภาพแนบได้
- ◆ สร้างค่าบริการและส่วนลด ไม่จำกัดรายการ (กำหนดและเปลี่ยนแปลงได้ตลอดเวลา)
- ◆ รองรับทั้งนิติบุคคล และบุคคลธรรมดา (สามารถตั้งค่าให้มีหรือไม่มี VAT ได้)
- ◆ กำหนดชื่อห้องพักได้ตามต้องการ (รองรับทั้งตัวเลข และตัวอักษร)
- ◆ ผังห้อง แสดงห้องว่าง ห้องจอง ห้องมีผู้เช่า ห้องติดซ่อม ห้องที่ค้างชำระ ฯลฯ
- ◆ กำหนดวันที่ครบกำหนดชำระเงินได้ (ระยะเวลาที่ให้ชำระค่าเช่าได้)
- ◆ กำหนดการคิดค่าน้ำ ค่าไฟ ของแต่ละห้องแตกต่างกันได้ตามความต้องการ
- ◆ ข้อมูลสามารถเปลี่ยนแปลงได้ ตามความต้องการ

มาพร้อมคุณสมบัติที่หลากหลาย...

ฟีเจอร์เด่น	พิมพ์เอกสาร	การวิเคราะห์ และสรุป รายงาน	สรุปรายงาน
สร้างการจองห้อง รายวัน / รายเดือน	พิมพ์ใบเสร็จรับเงินต่างๆ	วิเคราะห์ผลกำไร / ขาดทุน	สรุปรายงานมูลค่าเช่าประจำเดือน แยกตามหมวดหมู่ละเอียด
ระบบแจ้งเตือน (Notification) ทุกความเคลื่อนไหว	พิมพ์ใบแจ้งหนี้, บิลค่าเช่า	วิเคราะห์รายรับค่าเช่ารายเดือน	สรุปรายการค้างชำระ
กระดานข่าวสารติดต่อกับผู้เช่า	พิมพ์ใบเสร็จรับเงินประกัน	วิเคราะห์มิเตอร์ผู้เช่า (น้ำและไฟฟ้า)	สรุปรายงานการจองห้อง, การย้าย เข้า และการย้ายออก ในแต่ละเดือน
ระบบเช็คสลิปโอนเงินอัตโนมัติ	พิมพ์ใบเสร็จแรกเข้า (ค่าล่วงหน้า)	วิเคราะห์ค่าน้ำ	สรุปรายงาน รายจ่ายประจำเดือน
ตั้งค่าสิทธิพนักงาน กำหนดการเข้าถึงข้อมูลส่วน ต่างๆ ได้	พิมพ์สัญญาเช่า	วิเคราะห์ค่าไฟ	สรุปรายงานการจองห้อง รายเดือน / วัน



จองห้องพัก (รายวัน-รายเดือน)

สามารถกำหนดวัน เช็คอิน-เช็คเอาท์ได้
บันทึกประวัติผู้เช่าพัก รวมถึงพิมพ์
ใบเสร็จรับเงินจอง

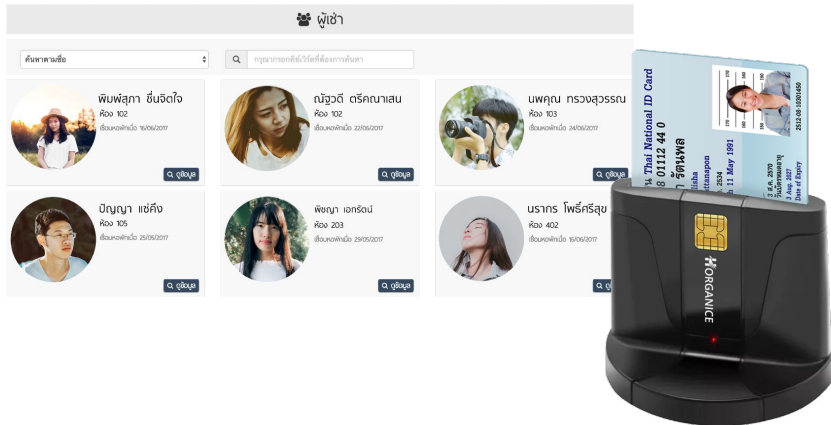
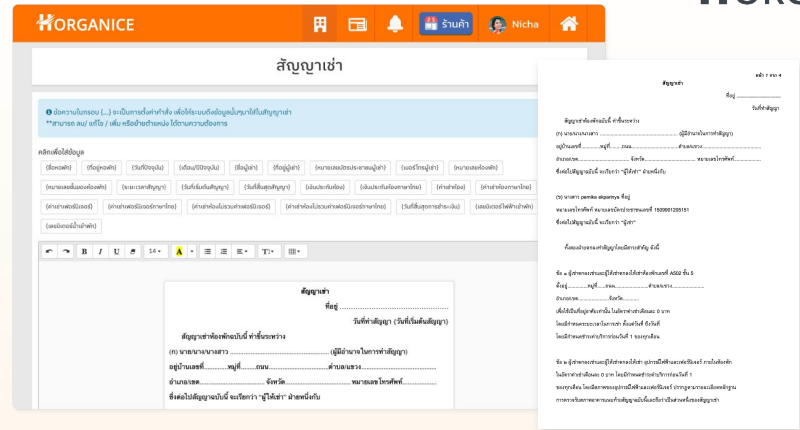
ใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน และพิมพ์เอกสารต่างๆ

สร้างใบแจ้งหนี้ และปริ้นท์เอกสารต่างๆ ออกมาได้ง่ายในพริบตา
นอกจากนี้ยังสามารถออกเอกสารใบเสร็จรับเงิน หรือใบกำกับภาษีได้
รวมถึง เอกสารใบจอง ใบประกันห้องพัก ค่าล่วงหน้า ก็สามารถสร้าง
และออกเอกสารได้เช่นกัน



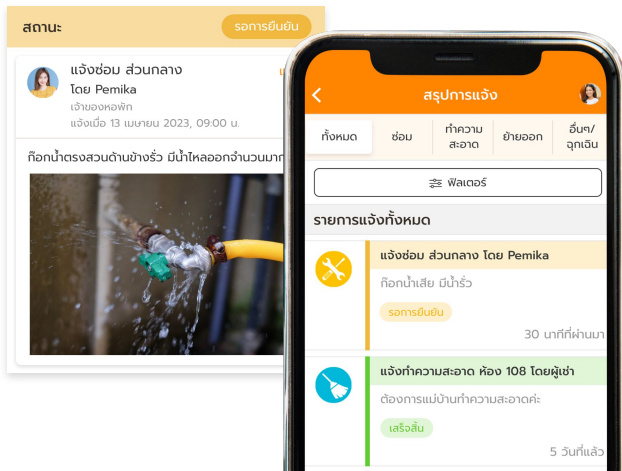
สัญญาเช่า

ระบบสามารถตั้งค่าข้อความเอกสารสัญญาเช่า และปรินท์ออกมาได้ หรือบันทึกสัญญาเช่าเก็บไว้ในระบบ ก็ทำได้ทันที รวดเร็ว และสะดวกสบาย



ประวัติผู้เช่า

บันทึกประวัติผู้เช่าโดยละเอียด ทั้งผู้เช่าปัจจุบัน และผู้เช่าเก่าสามารถสืบค้นหาประวัติผู้เช่า โดยค้นหาตาม ชื่อ-สกุล, เลขบัตรประชาชน, เลขที่สัญญา, ห้อง, ทะเบียนรถ รองรับเรื่องอ่านบัตรประชาชน



สรุปการแจ้ง

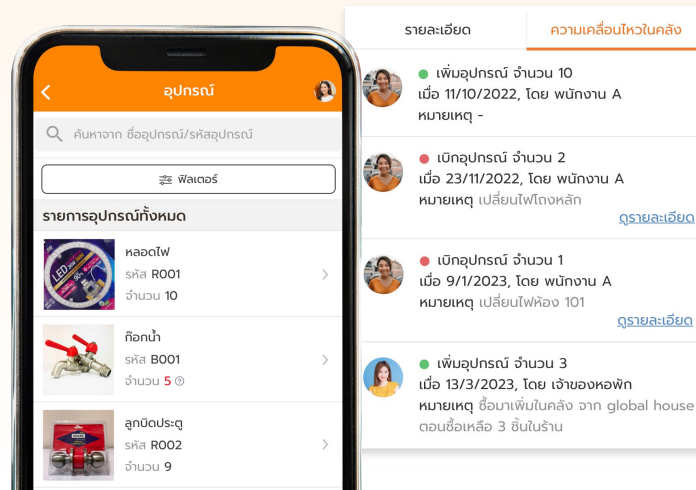
รวบรวมการแจ้งจากผู้เข้าทั้งหมด ได้แก่

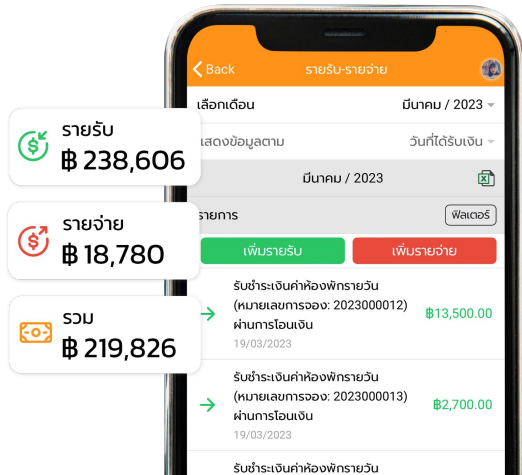
- ◆ แจ้งซ่อม
- ◆ แจ้งทำความสะอาด
- ◆ แจ้งย้ายออก
- ◆ แจ้งดูเงิน

เรียกดูข้อมูล ค้นหา หรือเปลี่ยนสถานะของรายงานนั้นๆ ได้ เช่น ยืนยันการแจ้ง เสร็จสิ้น เป็นต้น

สต็อกอุปกรณ์

จัดการอุปกรณ์ของใช้ต่างๆ ได้อย่างง่ายดาย สามารถดูความเคลื่อนไหวของอุปกรณ์ที่ทำการซื้อเข้ามา และนำออกไปใช้ อีกทั้งยังสามารถตรวจสอบได้ว่าอุปกรณ์แต่ละชนิดถูกนำไปใช้อะไรบ้าง และมีการแจ้งเตือนจำนวน เมื่ออุปกรณ์ชิ้นนั้นใกล้หมดสต็อก





รายรับ รายจ่าย

สร้างรายรับ รายจ่าย พร้อมชื่อกำกับรายการ ว่าคนไหนเป็นคนสร้าง คนไหนแก้ไข คนไหนรับเงิน นอกจากนี้ระบบยังแสดงยอดเงินทั้งหมด (คงเหลือ) หลังจากหักรายจ่ายแล้วว่าเหลือเท่าไร่ กวดูข้อมูลในแต่ละเดือนได้ทันที

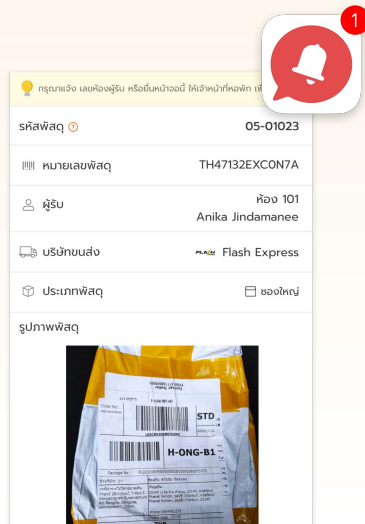
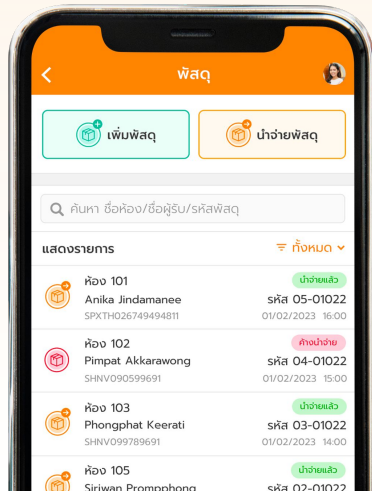
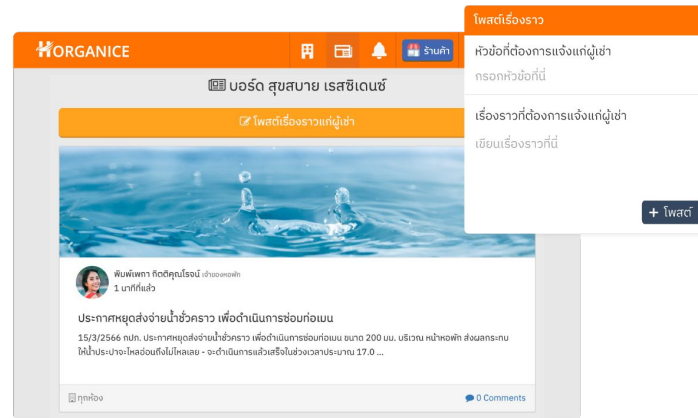
วิเคราะห์ข้อมูล และรายงานสรุป

วิเคราะห์ผลประกอบการ ข้อมูลการใช้จ่าย สรุปมาอย่างชัดเจน เข้าใจง่ายด้วยกราฟ และแผนภูมิ ทราบกำไร ขาดทุน ได้เร็ว และยังทราบความผิดปกติของธุรกิจได้ง่ายขึ้น เจ้าของหอพัก อพาร์ทเมนท์สามารถนำข้อมูลไปปรับปรุง พัฒนาต่อยอดธุรกิจได้เร็ว และทันการณ์



กระดานข่าวสาร (ติดต่อสื่อสารกับผู้เช่า)

แจ้งข่าวสาร ข้อความไปยังผู้เช่าได้อย่างรวดเร็ว สามารถเลือกแจ้งผู้เช่าทุกห้อง หรือเฉพาะห้องที่ต้องการ นอกจากนี้ยังสามารถเปิด-ปิดการคอมเม้นท์ของผู้เช่าได้อีกด้วย

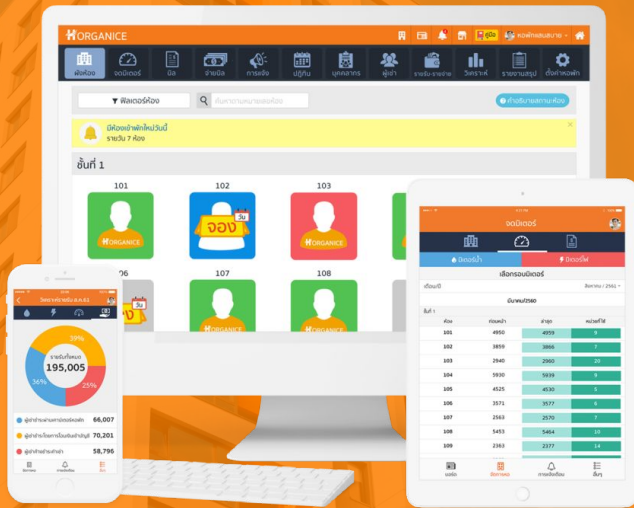


พัสดุ

จัดการพัสดุทุกชิ้นที่เข้ามาในแต่ละวันได้ง่ายๆ พร้อมส่งแจ้งเตือนถึงผู้เช่าให้มารับพัสดุ ลดปัญหาพัสดุผู้เช่าหาย หรือสลับกัน

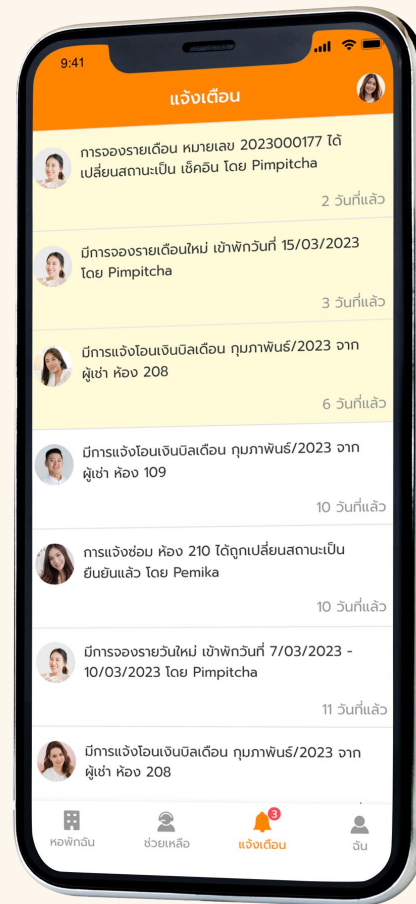
อื่นๆ

- สร้างได้หลายตึก/อาคาร ไม่จำกัดจำนวนห้องพัก
- ตรวจสอบห้องว่าง ห้องใกล้หมดสัญญาเช่า ห้องค้างชำระ หรือสถานะต่างๆ ได้
- ตรวจสอบ ค่าเช่า และค่าอื่นๆ ของแต่ละห้อง
- สามารถเปลี่ยนแปลงการตั้งค่า หรือข้อมูลต่างๆ ได้ตามความต้องการ ระบบยังรักษาข้อมูลเดิม ไม่เปลี่ยนแปลง)
- ตรวจสอบประวัติการชำระค่าเช่าได้
- สามารถพิมพ์ใบแจ้งหนี้ เลือกเป็นห้อง หรือเลือกพิมพ์ทั้งหมดได้
- เรียกดู หรือพิมพ์ใบสรุปหนี้ออกมาได้ (สรุปใบแจ้งหนี้ทั้งหมด)
- สามารถพิมพ์ใบเสร็จรับเงิน และใบกำกับภาษี ชำระค่าเช่าได้ (รองรับทั้งนิติบุคคล และบุคคลธรรมดา)





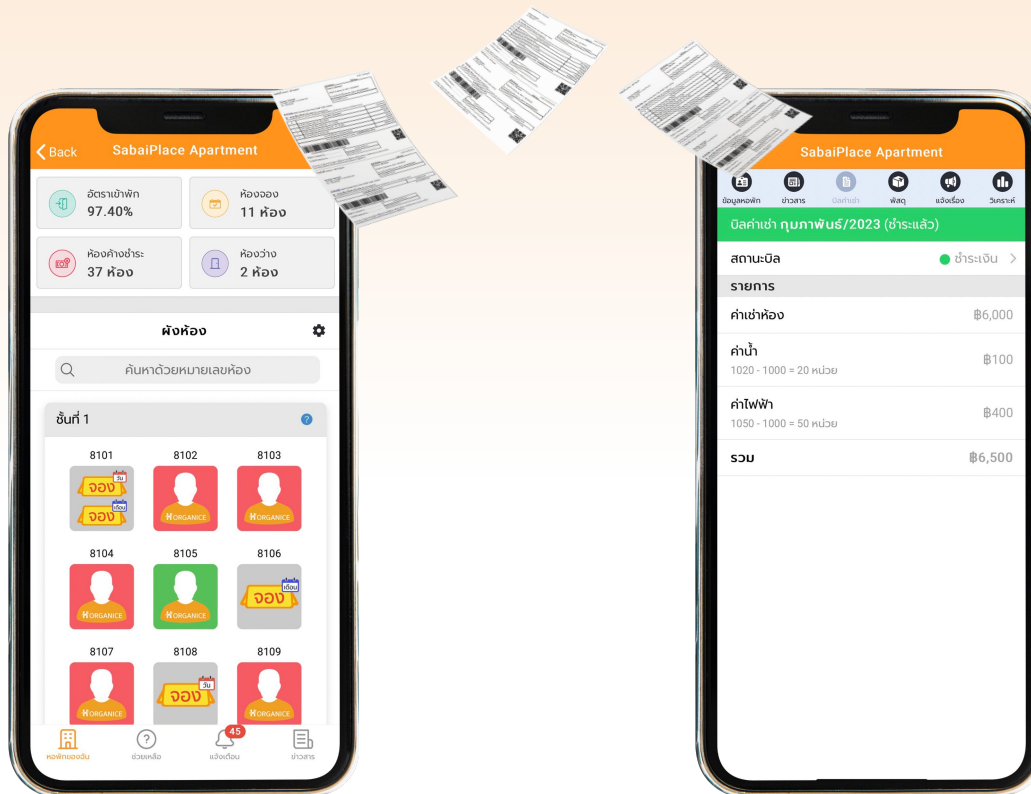
อัปเดตความเคลื่อนไหวของหอพัก แบบ Real Time ด้วยหมวดการแจ้งเตือน



“ ประหยัดต้นทุน ด้วยการส่งบิลออนไลน์ ”



Horganice Owner
สำหรับเจ้าของหอพัก, พนักงาน



Horganice
สำหรับผู้เช่า

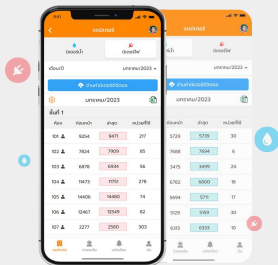
“ ผู้เช่าเชื่อมหอพัก เพื่อฟังก์ชันการใช้งานเต็มรูปแบบ ”

Horganice Owner



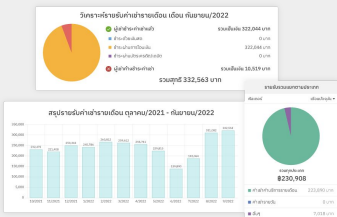
1

จดมิเตอร์ น้ำ/ไฟ
พร้อมจัดส่งบิลถึงผู้เช่า



4

หอพักดูข้อมูลต่างๆ ทั้งรายงาน
สรุป และวิเคราะห์ข้อมูล
ได้อย่างครบถ้วน



Horganice (ผู้เช่า)

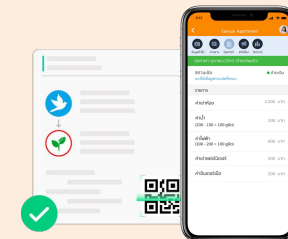
2

ผู้เช่ารับบิลค่าเช่า
ผ่านแอป Horganice



3

ชำระบิล และแจ้งโอนเงิน
ผ่านแอปได้ทันที



ระบบความปลอดภัย Google Cloud

- ◆ กำหนด Username และ Password ได้เฉพาะคน ใช้ซ้ำกันไม่ได้
- ◆ กำหนดสิทธิการเข้าถึงข้อมูลให้กับผู้ใช้งานแต่ละคนได้ (ตั้งค่าสิทธิพนักงาน)
- ◆ ผู้ใช้งาน สามารถเปลี่ยนรหัสผ่านของตัวเองได้เท่านั้น
- ◆ มั่นใจ ด้วยมาตรฐานความปลอดภัยระดับสากล Google Cloud
- ◆ หมดปัญหาระบบล่ม ช้า พื้นที่จุข้อมูลมีจำกัด
- ◆ PDPA (พ.ร.บ.คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล)



ระบบจัดการ บริหารงานหอพัก อพาร์ทเมนท์

สมัครวันนี้ รับ Professional package

ฟรี! กันที 30 วัน

เริ่มต้นเพียง

679

บาท/ เดือน

www.horganice.in.th



มิเตอร์ไฟฟ้าดิจิทัล

ออกบิลค่าเช่าอัตโนมัติเพียงกดปุ่ม

- ◆ วัดกระแสไฟได้แม่นยำ
- ◆ อายุการใช้งานยาวนาน
- ◆ กวดมิตเตอร์ได้ทันที ผ่านระบบ Horganice
- ◆ เมื่อกวดมิตเตอร์ บิลจะถูกสร้างขึ้นทันที ไม่ต้องเดินหรือกรอกให้เสียเวลา

มิเตอร์ไฟฟ้าดิจิทัล
รุ่นอ่านค่าธรรมดา **1,600.-**

มิเตอร์ไฟฟ้าดิจิทัล
รุ่นตัดไฟได้ **2,150.-**

Bill Payment

- QR CODE เพิ่มความสะดวกในการชำระเงิน
- รับเงินไว ตรวจสอบเงินเข้าได้อย่างละเอียดและถูกต้อง
- ระบบเปลี่ยนสถานะการชำระเงินอัตโนมัติ



* รองรับทั้งนิติบุคคล
และบุคคลธรรมดา
(ใช้งานได้ทุกรูปแบบธุรกิจ)

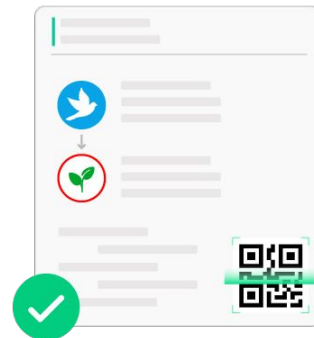
Slip Verification

- ระบบตรวจสอบยอดโอนอัตโนมัติ จาก QR CODE
- ป้องกันการถูกฉ้อโกง สลิปปลอม สลิปผิด หรือสลิปซ้ำ
เช็คได้ทุกสลิปธนาคาร
- ระบบเปลี่ยนสถานะการชำระเงินอัตโนมัติ

ค้างชำระ



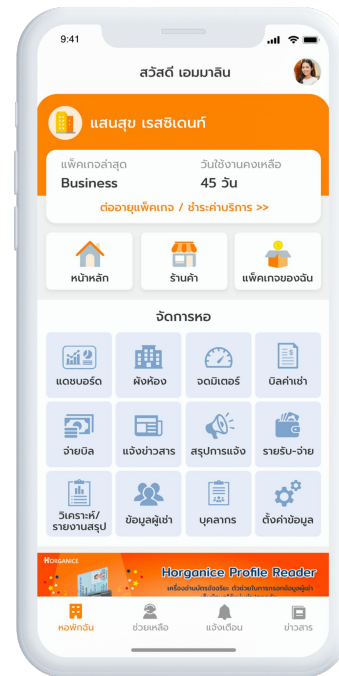
ชำระแล้ว



Horganice ช่วยคุณลดการทำงาน



15 วัน



5 นาที

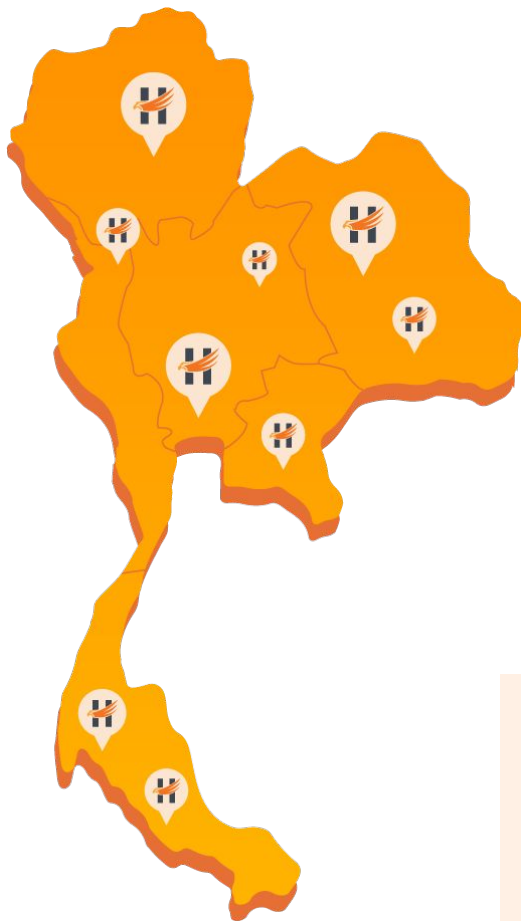
ผู้ประกอบการหอพัก อพาร์ทเมนต์ ไว้วางใจ เลือกใช้งานทั่วประเทศ

ให้บริการมากกว่า

18,600

โครงการทั่วประเทศ

ข้อมูลอัปเดต ณ วันที่ 10 มีนาคม 2566



4,480,000

จำนวนใบแจ้งหนี้



1,270,000

จำนวนห้องพักในระบบ



578,000

จำนวนผู้เช่าในระบบ



ที่ ศจ.2 004312

หนังสือรับรอง

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2559 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0505559006357
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

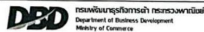
1. ชื่อบริษัท บริษัท ฮอร์แกนไนซ์ จำกัด
2. กรรมการบริษัทมี 5 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นายธนวิทย์ ตันกันยา	2. นายภาวิธ วัฒนวาณิชกร
3. นายโสธร บุณย์ประเสริฐกุล	4. นายธนพงษ์ ณ ระนอง
5. นางสาวเปรมิกา เอกปริยญาติ/	
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายธนวิทย์ ตันกันยา หรือนายภาวิธ วัฒนวาณิชกร คนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อร่วมกับ นายโสธร บุณย์ประเสริฐกุล รวมเป็นรองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท//
- 4.ทุนจดทะเบียน 1,244,400.00 บาท / หนังสือจองเล่มสิ้นมีขึ้นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 408/43 อาคารทอโยอินฟอส ชั้น 10 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 29 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565


(ว่าที่ร้อยตรีกรสิทธิ์ กาละมิตร)
นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบตราประทับของนิติบุคคลก่อนดำเนินการใดๆ



ก้าวทันโลก
สู่อนาคต

Leading Business
Towards Digital
Transformation



บริษัท ฮอร์แกนไนซ์ จำกัด

จดทะเบียนบริษัท ณ วันที่
25 พฤษภาคม 2559

ให้บริการด้านระบบบริหารจัดการหอพัก
และ อพาร์ทเมนต์ มามากกว่า 7 ปี

ปี 2564 บริษัท ฮอริแกไนซ์ จำกัด ได้รับการลงทุนจาก Depa, Beacon VC และ InnoSpace



HORGANICE REVIEW

รีวิวจากผู้ใช้งาน horganice



คุณรัน อัคริพันธ์
เจ้าของหอพัก Bangna 21 Residence,
Natcha Mansion
กรุงเทพฯ

“ ศึกษาเจ้าอื่นมา 2 ปี แต่ประทับใจฮอว์กเกอร์มากที่สุด ชอบทุกฟีเจอร์ จัดการหอสะดวกสบาย ลดความวุ่นวายได้เยอะ ”



คุณชนิษฐา เลาคะเพ็ญแสง
พนักงาน หอพักบ้านจตุรสิงห์
เชียงใหม่

“ เริ่มแรกๆ ใช้ไม่ค่อยเป็น แต่พอเรียนรู้การใช้งาน ก็ง่าย และสะดวกสบายในการออกบิล และปรับที่บิลเรียกได้ว่าทำบิลค่าเช่าสบายขึ้นเยอะ ”



Charinya Tayapiwattana
เจ้าของหอพัก CMK Home Building
กรุงเทพฯ

“ เนื่องจากทำธุรกิจหลายอย่าง ทำให้มีเวลาดูหอพักน้อย ตั้งแต่ได้ Horganice ช่วยบริหารงาน ก็สบายขึ้นมาก ที่สำคัญคือไม่ต้องเดินไปปะบิลค่าเช่าทีละห้องหรือทีละชั้น ทำให้ประหยัดเวลาได้เยอะ เรียกได้ว่าเป็นระบบที่ตอบโจทย์ยุคดิจิทัลจริงๆ ”



คุณรัฐ วงจรียา
เจ้าของหอพัก The Leisure A และ B
กรุงเทพฯ

“ การทำบิล แจ้งบิล รวมถึงการแจ้งการชำระเงิน ช่วยให้ประหยัดเวลา และสะดวกมากขึ้นครับ ส่วนกระดานบอร์ดข่าวสารก็สามารถแจ้งข่าวสารกับลูกค้าได้สะดวกรวดเร็วแบบเรียลไทม์เลยทีเดียว ”

การให้บริการกับภาครัฐและเอกชน



พันธมิตรของเรา



SUPPORT



ASSOCIATION



FINANCE



BUSINESS SERVICES

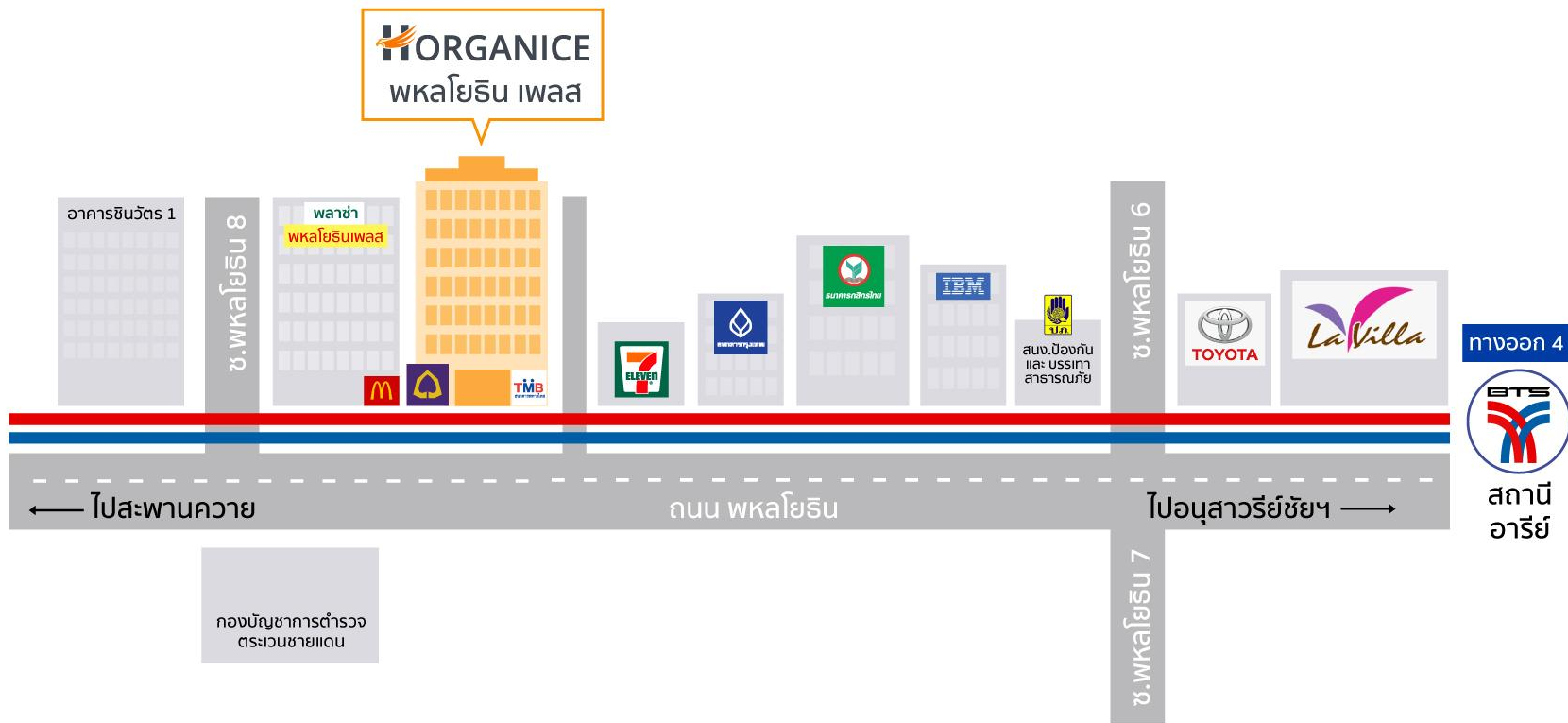


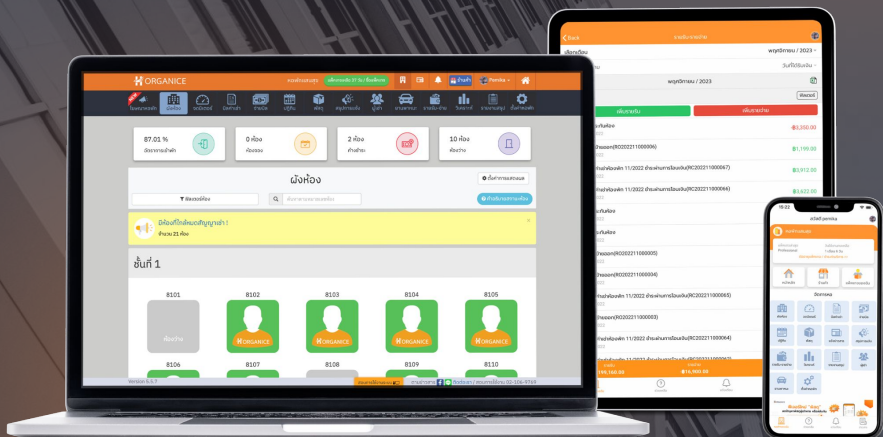
BUSINESS PRODUCTS



LIFESTYLE & ENTERTAINMENT







ติดตามสอบถามเพิ่มเติม

หรือเปิดใช้บริการต่าง



โทร 02-106-9769



support@horganice.in.th



Horganice ระบบจัดการหอพัก อพาร์ทเมนท์



@horganice

www.horganice.in.th